

7 705 € /mois HT

610 m²

Le Havre

Disponibilité 01-09-2022



Type de bien	Bureau
Surface	610 m ²
État général	Neuf
Étage	2
Parking	Parking privé
Type de bail	commercial
Taxe foncière	15 250 €/an
Loyer	7 705 € /mois HT
Charges	864 € /mois HT

Référence LP1268 Plateaux de bureaux à louer dans un immeuble de bureaux neuf situé près de la gare.

Le loyer annuel comprend la facturation des places de parking 400 €/HT-HC/an.

Provision sur charges 864 € HT/mois, régularisation annuelle.
Dépôt de garantie 23 115 €. Honoraires de 18 491 € HT à la charge du locataire.

Les points forts :

- Emplacement, visibilité.

Niveau 2 :

Description des pièces	- Bureaux et réunion, palier : 533,02 m ²
	- Quote part de parties communes : 77,03 m ²



HM Immo Pro
45 quai Southampton
76600 Le Havre
www.hmimmo-pro.com
f.haspot@hmimmo-pro.com
02 35 22 00 22

