

7 500 € /mois HT

 350 m² Tancarville

Type de bien	Local industriel
Surface	350 m ²
Étage	RDC
Parking	Parking privé
Type de bail	COMMERCIAL
Loyer	7 500 € /mois HT

Référence LP1022, Mandat N°1443 A louer Local d'activités composé de 90 m² d'atelier et 260 m² de bureaux, showroom et sanitaires

L'atelier dispose de 2 accès plain pied par portes sectionnelles, d'une grande cour de giration et stationnement.

Ensemble en bon état à proximité immédiate des autoroutes et de la zone industrielle et portuaire du Havre au pied du Pont de Tancarville

Mandat N° 1443. Dépôt de garantie 22 500 €. Honoraires de 27 000 € HT à la charge du locataire. DPE manquant

Niveau RDC :

Description des
pièces

- Atelier équipé de 2 portes sectionnelles : 90 m²
- Bureaux, showroom et sanitaires : 260 m²

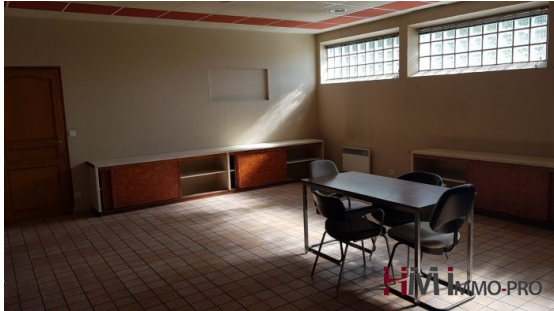
**HM Immo Pro**

45 quai Southampton

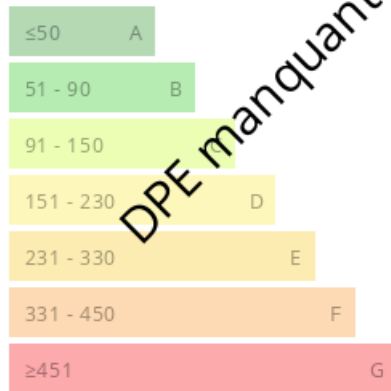
76600 Le Havre

www.hmimmo-pro.comf.haspot@hmimmo-pro.com

02 35 22 00 22



Consommations énergétiques
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre
Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)